



DREPT LA REPLICĂ
AL INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

6734
24.02.2017

CU PRIVIRE LA
ARTICOLUL PUBLICAT ÎN EDIȚIA ONLINE ȘI DIFUZAT PE POSTUL REALITATEA TV
„BLOCURILE NOI, PROST EXECUTATE. CUM ÎNCHID OCHII AUTORITĂȚILE
CARE AR TREBUI SĂ LE VERIFICE”

Inspectoratul de Stat în Construcții - ISC a luat cunoștință de conținutul articolului intitulat „Blocurile noi, prost executate. Cum închid ochii autoritățile care ar trebui să le verifice”, publicat în ediția online în data de 16.02.2017 și difuzat pe postul de televiziune Realitatea TV din aceeași zi. Urmare a acestuia, vă comunicăm faptul că printre cele mai importante atribuții ale Inspectoratului de Stat în Construcții stabilite prin H.G. 525/2013 pentru aprobarea atribuțiilor generale și specifice, a structurii organizatorice și a numărului maxim de posturi, precum și a normării parcului auto și a consumului de carburanți ale ISC, cu modificările ulterioare, se numără exercitarea controlului de stat cu privire la aplicarea unitară a prevederilor legale în domeniul calității în construcții.

În cursul anului 2015 s-au efectuat la nivelul întregii țări 21169 activități de control în domeniul calității în construcții, performanței energetice a clădirilor, urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor, din care:

- 17576 activități de control în execuție
- 313 activități de control în proiectare
- 1218 activități de control privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor
- 449 activități de control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții
- 613 activități de control privind performanța energetică a clădirilor
- 906 activități de control privind respectarea disciplinei de autorizare
- 94 activități de control privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

La nivelul Inspectoratului Regional în Construcții București Ilfov, în aceeași perioadă, au fost efectuate 2189 activități de control în domeniul calității în construcții, performanței energetice a clădirilor, urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor, din care:

- 1759 activități de control în execuție
- 8 activități de control în proiectare
- 80 activități de control privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor

INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

- 66 activități de control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții

- 147 activități de control privind performanța energetică a clădirilor

- 129 activități de control privind respectarea disciplinei de autorizare, amenajarea teritoriului și urbanismul.

După cum se poate constata, ponderea principală din activitatea de control o reprezintă activitatea de control în execuție, iar dintre acestea peste 35% reprezintă controlul autorizării fazelor determinante.

În cursul anului 2016, au fost efectuate 20116 activități de control în domeniul calității în construcții, performanței energetice a clădirilor, urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor, din care:

- 15329 activități de control în execuție

- 233 activități de control în proiectare

- 1636 activități de control privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor

- 260 activități de control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții

- 482 activități de control privind performanța energetică a clădirilor

- 2176 activități de control privind respectarea disciplinei de autorizare, amenajarea teritoriului și urbanismul.

La nivelul Inspectoratului Regional în Construcții București Ilfov, în aceeași perioadă, au fost efectuate 2839 activități de control în domeniul calității în construcții, performanței energetice a clădirilor, urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor, din care:

- 2366 activități de control în execuție

- 26 activități de control în proiectare

- 152 activități de control privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor

- 11 activități de control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții

- 108 activități de control privind performanța energetică a clădirilor

- 236 activități de control privind respectarea disciplinei de autorizare, amenajarea teritoriului și urbanismul.

În toate cazurile în care au fost constatate neconformități, inspectorii în construcții au dispus măsuri în vederea soluționării acestora și, după caz, oprirea, refacerea sau expertizarea lucrărilor, precum și sancționarea contravențională în conformitate cu prevederile legale.

Printre neconformitățile constatate putem consemna următoarele: executarea de construcții fără proiecte sau pe bază de proiecte neverificate de specialiști atestați, nerespectarea proiectelor și a detaliilor de execuție, neasigurarea verificării execuției lucrărilor prin diriginți de șantier autorizați, executarea fără autorizație de construire sau desființare, sau cu nerespectarea prevederilor acestora, a lucrărilor prevăzute de art. 3

INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

alin.(1) lit. b), c), e) și g) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, elaborarea de proiecte incomplete sau care conțin neconcordanțe între partea scrisă și desenată, etc..

Un rol foarte important în verificarea calității lucrărilor de construcții îl au diriginții de șantier și responsabilii tehnici cu execuția care urmăresc nemijlocit execuția lucrărilor în baza unor contracte încheiate cu investitorii și executanții și răspund pentru calitatea acestora, pentru fiecare lucrare în parte.

Vă asigurăm că prin toată activitatea depusă, potrivit atribuțiilor stabilite prin lege, ISC contribuie la realizarea unor construcții de calitate corespunzătoare, conform cerințelor fundamentale și care să asigure protejarea vieții utilizatorilor acestora.

Cu stimă,

Emil Florin ALBOTĂ

Inspector General

